

# 貸 店 舗

名称/あきる野ルピアA・B



JR五日市線『秋川』 駅北口徒歩 **3分**

☆あきる野とうきゅう側正面入口入ってすぐ!

キッズ向け物販店舗歓迎!

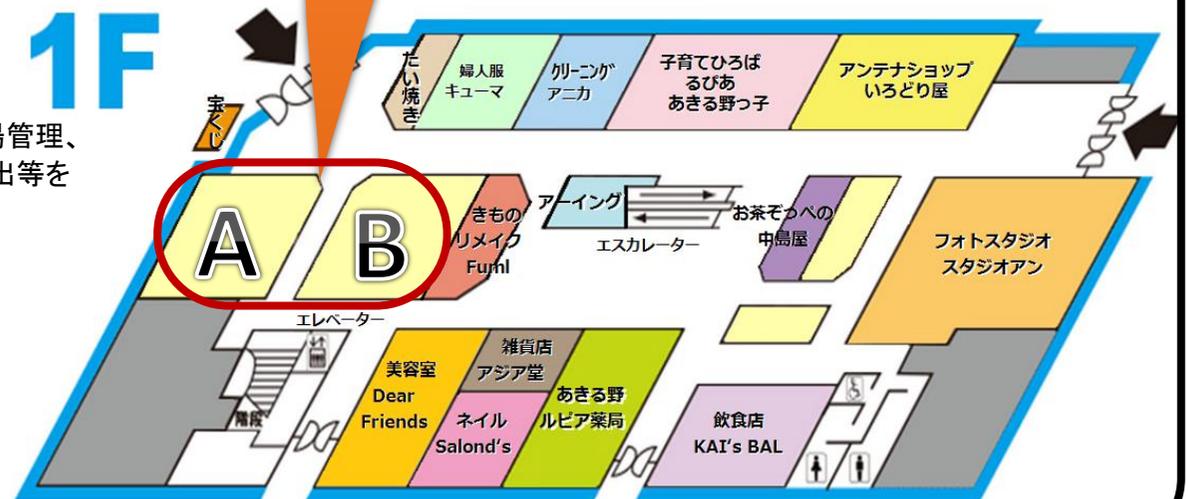
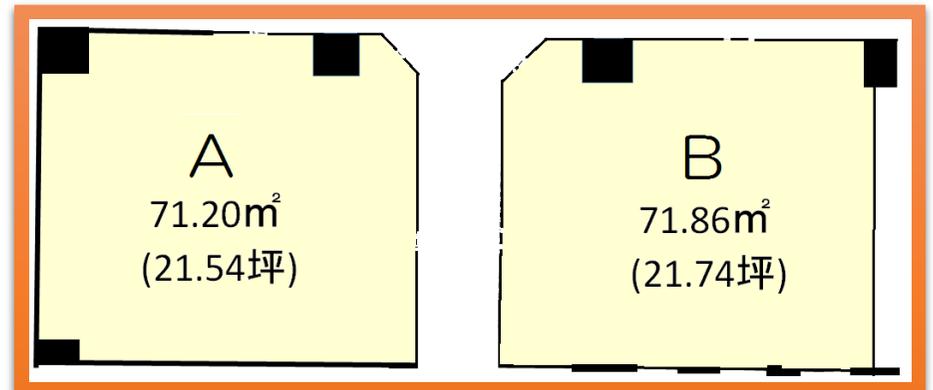
飲食(軽食)可能! 共にオープンスペース  
一括貸し相談可!

<物件概要>

- 所在地:あきる野市秋川1-8
- 面積:A...71.20㎡(21.54坪)  
B...71.86㎡(21.74坪)
- 構造:鉄筋コンクリート造陸屋根4階建  
(1階部分)
- 築年月:平成7年9月
- 種類:店舗(物販・飲食(軽食)可)
- 設備:東京電力・公営水道・照明・エアコン
- 内装:現状渡し
- 駐車場:あきる野ルピア提携駐車場有

<賃貸条件>

- 月額賃料:A...135,702円(税別)  
B...136,962円(税別)
- 月額共益費:A...64,620円(税別)  
B...65,220円(税別)
- 共益費(24時間警備、共用部清掃、駐車場管理、  
エアコン保守維持管理、カードリーダー貸出等を含む)
- 保証金:6ヶ月
- 定期借家契約:契約期間・3年
- 仲介手数料:賃料1ヶ月+消費税
- 店舗営業時間:10:00~19:00
- 定休日:毎月第3水曜  
(営業規則有)



※間取と現況に相違がある場合、現況優先とします。

株式会社 秋川総合開発公社

〒197-0804 東京都あきる野市秋川1-8  
**042-559-0811**  
 FAX 042-550-4709