

# 貸店舗

## JR五日市線 秋川駅 北口徒歩3分

### 名称 / あきる野ルピアB-1・B-2

あきる野とうきゅう側入口入ってすぐ!

物販及び飲食(軽食)店舗に!



#### 【物件概要】

- 所在地 ▶ あきる野市秋川1-8
- 面積 ▶ B-1: 46.81㎡ (14.16坪)  
B-2: 50.45㎡ (15.26坪)
- 構造 ▶ 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 (1階部分)
- 築年月 ▶ 平成7年9月
- 種類 ▶ 店舗(物販・飲食(軽食)可)
- 設備 ▶ 東京電力・公営水道(B-1のみ)・照明・エアコン
- 内装 ▶ 現状渡し
- 駐車場 ▶ あきる野ルピア提携駐車場有

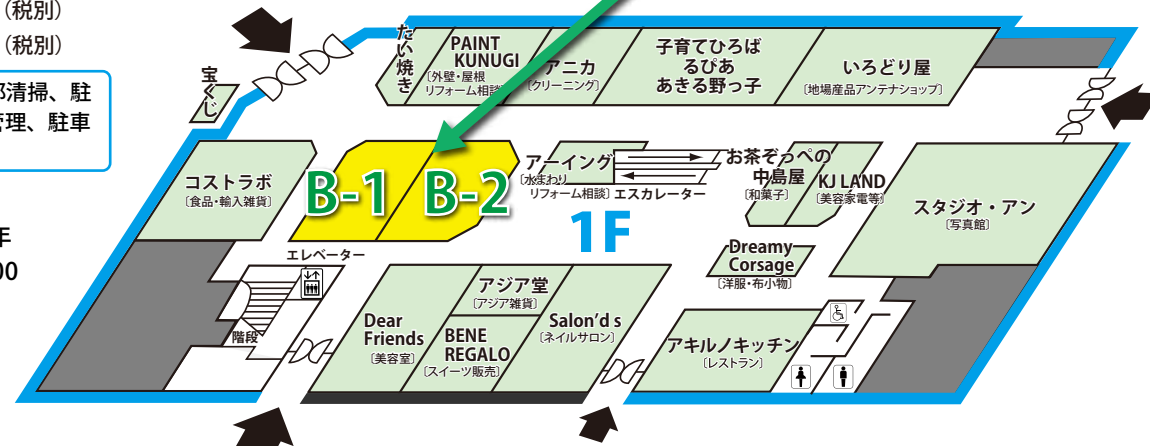
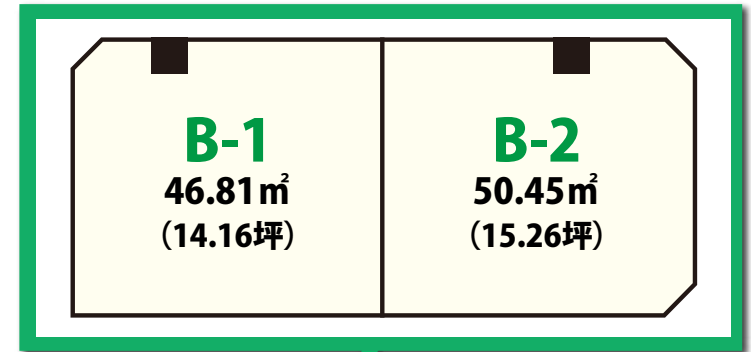
#### 【賃貸条件】

- 月額賃料 ▶ B-1: 89,208円(税別)  
B-2: 96,138円(税別)
- 月額共益費 ▶ B-1: 42,480円(税別)  
B-2: 45,780円(税別)

《共益費》24時間警備、共用部清掃、駐車場管理、エアコン保守維持管理、駐車券認証機貸出等を含む

- 保証金 ▶ 6か月
- 定期借家契約 ▶ 契約期間3年
- 店舗営業時間 ▶ 10:00~19:00
- 定休日 ▶ 毎月第2水曜日  
(営業規則有)

《B-1、B-2合わせての使用も可》



※間取と現況に相違がある場合、現況優先とします。

## 株式会社 秋川総合開発公社

〒197-0804 東京都あきる野市秋川1-8

☎ 042-559-0811

FAX 042-550-4709

お気軽にお問い合わせください。